



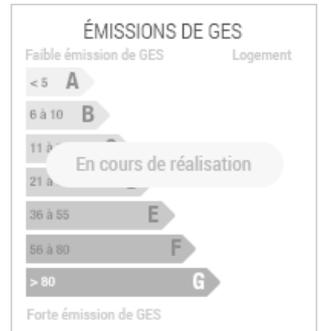
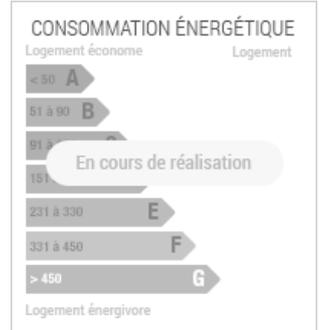
La référence habitat

## Maison à vendre - 10 pièces - 120 m<sup>2</sup>

CREDIN (56580)

**284 850 €** HAI

Réf. 11123J



120,00 m<sup>2</sup>



10 pièce(s)



4 chambre(s)



1 salle de ba..



Terrasse



2 W.C.



Fuel

Splendide corps de ferme avec dépendances. L'habitation comporte une Cuisine aménagée/équipée avec îlot ouverte sur salle à manger et poêle à bois. Hall d'entrée. Salon avec cheminée et bibliothèque. Salle d'eau (douche à l'italienne), w.c. Chauffage, buanderie, cave. Étage 1 : 2 chambres, salle de bains, w.c. Étage 2 deux chambres. Ancienne grange/écurie dans le prolongements et hangar le tout pour plus de 300 m<sup>2</sup>. Puits. Piscine à rafraîchir. Prairies attenantes. Chênes et petit sous-bois. 2 .18 hectare d'un seul tenant !! A DECOUVRIR RAPIDEMENT... dont 5.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

## INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

**Nombre de pièce(s) :** 10

**Nombre de chambre(s) :** 4

**Surface totale :** 120,00 m<sup>2</sup>

**Surface du séjour :** 32 m<sup>2</sup>

**Prix :** 284 850 € HAI

dont 5,50 % d'honoraires, à la charge de l'acquéreur

**Surface du terrain :** 21 863 m<sup>2</sup>

**Nombre de salles(s) de bain :** 1

**Chauffage :** Fuel

**Jardin :** Oui

**Prix hors honoraires :** 270 000 €

**Référence :** 11123J

AGENCE DE GUER  
☎ 02 97 22 00 19

AGENCE DE JOSSELIN  
☎ 02 97 22 34 34

AGENCE DE MALESTROIT  
☎ 02 97 75 27 95

AGENCE DE PLOERMEL  
☎ 02 97 72 00 15

[WWW.BRETAGNE-PROPRIETES.COM](http://WWW.BRETAGNE-PROPRIETES.COM)